

## به نام خدا

### اطلاعیه پذیره نویسی سهام جدید ناشی از سلب حق تقدم در افزایش سرمایه شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس (سهامی عام) به روش ثبت سفارش در نماد معاملاتی «پرسپولیس ۱»

به اطلاع می‌رساند؛ با توجه به درج سهام شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ در تابلو نارنجی بازار پایه فرابورس ایران، تعداد ۱,۰۳۴,۸۴۰,۵۶۷ سهم جدید شرکت مذکور ناشی از سلب حق تقدم در نماد معاملاتی «پرسپولیس ۱» به شرح مشخصات مندرج در این اطلاعیه، پذیره نویسی می‌شود.

#### مجوزها از مراجع ذیربط به شرح ذیل اخذ شده است:

- الف) مجوز انتشار اعلامیه پذیره نویسی، به شماره مکانیزه ۱۴۰۰۳۰۴۰۰۹۰۱۱۵۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ از اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری تهران.
- ب) مجوز پذیره نویسی، به شماره ۱۲۲/۱۰۰۱۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۰ و مجوز افزایش سرمایه به شماره ۱۲۲/۱۰۰۱۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۰ از سازمان بورس و اوراق بهادار.
- ج) مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس (سهامی عام) در خصوص افزایش سرمایه، مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ با حضور کلیه سهامداران.

#### مشخصات ناشر، سهام جدید و شرایط پذیره نویسی به شرح ذیل می‌باشد:

۱. **ناشر:** شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس (سهامی عام).
۲. **شماره و تاریخ ثبت ناشر:** شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس (سهامی عام) تحت شماره ۴۵۳۷۰۸ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۰۳ اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است.
۳. **مشخصات درج:** مندرج در اطلاعیه شماره ۰۰/س/۳۵۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ این شرکت.
۴. **موضوع فعالیت شرکت:** به شرح اساسنامه شرکت.
۵. **مرکز اصلی شرکت:** تهران، خیابان شیخ بهایی، نرسیده به میدان پیروزان، کوچه قوام پور، کوچه پانزدهم، پلاک ۸.

**۶. مدت شرکت: نامحدود.**

**۷. روزنامه کثیرالانتشار شرکت:** روزنامه کثیرالانتشاری که اطلاعیه‌ها و آگهی‌های ناشر در آن منتشر می‌شود، روزنامه اطلاعات می‌باشد. همچنین اعلامیه پذیره‌نویسی در روزنامه‌های همشهری و دنیای اقتصاد (بر اساس مفاد ماده ۱۷۷ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت) نیز منتشر می‌گردد.

**۸. اعضاء هیأت مدیره شرکت:**

نام و نام خانوادگی	نماینده شخصیت حقوقی	سمت
رضا درویش	-	مدیرعامل و عضو هیأت مدیره
غلامعلی محمد علی پور	-	عضو هیأت مدیره
سید مجید پوراحمدی	-	عضو هیأت مدیره
محمد اسد مسجدی	-	عضو هیأت مدیره

**۹. سهامداران شرکت با تحقق افزایش سرمایه:**

ردیف	نام شخصیت	تعداد سهام	درصد مالکیت
۱	وزارت ورزش و جوانان	۹,۴۸۰,۱۷۴,۴۳۳	٪۹۰
۲	سهامداران جدید پس از پذیره‌نویسی و عرضه عمومی	۱,۰۳۴,۸۴۰,۵۶۷	٪۱۰
	جمع	۱۰,۵۱۵,۰۱۵,۰۰۰	٪۱۰۰

**۱۰. سرمایه ثبت شده ناشر:** ۷,۰۱۰,۰۱۰,۰۱۰ میلیون ریال منقسم به ۷,۰۱۰,۰۱۰,۰۰۰ سهم عادی ۱,۰۰۰ ریالی تماماً پرداخت شده.

**۱۱. سرمایه شرکت پس از افزایش سرمایه:** ۱۰,۵۱۵,۰۱۵ میلیون ریال منقسم به ۱۰,۵۱۵,۰۱۵ سهم عادی ۱,۰۰۰ ریالی.

**۱۲. مبلغ افزایش سرمایه:** ۳,۵۰۵,۰۰۵ میلیون ریال.

**۱۳. موضوع افزایش سرمایه:** اصلاح ساختار مالی، رعایت و انطباق با ضوابط AFC و توسعه زیر ساخت‌ها.

**۱۴. نحوه تامین افزایش سرمایه:** از محل آورده نقدی با سلب حق تقدم از کلیه سهامداران فعلی.

**۱۵. قیمت هر سهم جدید در پذیره‌نویسی:** ۳,۳۸۷ ریال (به استناد نامه شماره ۱۲۱/۱۷۴۹۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ سازمان بورس و اوراق بهادار).

**۱۶. نوع سهم جدید:** سهم عادی با نام ۱,۰۰۰ ریالی.

**۱۷. نحوه برخورد با صرف سهام:** مجمع مقرر داشت از محل مابه‌التفاوت قیمت فروش و ارزش اسمی سهام به تعداد ۲,۴۷۰,۱۶۴,۴۳۳ سهم ۱,۰۰۰ ریالی صادر و به دارندگان سهام در تاریخ مجمع عمومی فوق‌العاده به نسبت سهام در تملک آن‌ها سهام جایزه تعلق گیرد.

**۱۸. شبکه پذیره‌نویسی:** کل تعداد سهام قابل پذیره‌نویسی (۱,۰۳۴,۸۴۰,۵۶۷ سهم) از طریق شبکه کارگزاران فرابورس ایران پذیره‌نویسی خواهد شد.

**۱۹. زمان پذیره‌نویسی:** از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ آغاز و به مدت ۳۰ روز ادامه خواهد داشت.

**۲۰. نماد معاملاتی برای پذیره‌نویسی:** پرسپولیسح.ا

- ۲۱. روش پذیره نویسی:** ثبت سفارش (به استناد نامه شماره ۱۲۱/۱۷۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ سازمان بورس و اوراق بهادار).
- ۲۲. دوره سفارش گیری:** مطابق با پیام ناظر در روز آغاز پذیره نویسی.
- ۲۳. متعهد پذیره نویسی و میزان تعهدات آن:** شرکت تامین سرمایه امید (سهامی عام) و به میزان کل سهام فروخته شده حداکثر ظرف مدت ۵ روز پایانی عرضه عمومی.
- ۲۴. عامل پذیره نویسی:** شرکت کارگزاری بانک سامان (سهامی خاص).
- ۲۵. شرایط خریداران:** خرید سهام از طریق کارگزاران عضو فرا بورس ایران مستلزم دارا بودن کد سهامداری فعال در سیستم شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام) است. خریدارانی که کد سهامداری ندارند، می توانند با مراجعه به یکی از کارگزاری های عضو فرا بورس ایران در سراسر کشور نسبت به درخواست کد سهامداری اقدام نمایند.
- ۲۶. کف و سقف خرید هر کد معاملاتی:** حداقل تعداد سهام جدید قابل خریداری توسط هر کد معاملاتی ۱ سهم بوده و حداکثر تعداد سهام جدید قابل خریداری توسط هر کد معاملاتی تعداد ۸۸۵ سهم می باشد (به استناد نامه شماره ۰۰/۱/د/۱۷۳۴۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ فرا بورس ایران).
- ۲۷. واحد پایه هر سفارش:** واحد پایه هر سفارش ۱ سهم است. به عبارتی حجم مورد درخواست می بایست مضربی از ۱ سهم باشد.
- ۲۸. محدودیت:** خرید سهام مورد پذیره نویسی با استفاده از کد خرید گروهی (دد) ممنوع می باشد.
- ۲۹. نحوه پذیره نویسی:** علاقه مندان به پذیره نویسی می بایست در مهلت تعیین شده برای پذیره نویسی با مراجعه به یکی از شعب کارگزاری های فعال در فرا بورس ایران، مبلغ ۳،۳۸۷ (سه هزار و سیصد و هشتاد و هفت) ریال (به استناد نامه شماره ۱۲۱/۱۷۴۹۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ سازمان بورس و اوراق بهادار) در پذیره نویسی عمومی به ازای هر سهم به تعداد سهامی که مطابق با مندرجات این اطلاعیه مایل به پذیره نویسی آن هستند را به حساب کارگزار مربوطه واریز نمایند.
- ۳۰. چگونگی تخصیص سهام به پذیره نویسان:** با توجه به اینکه پذیره نویسی سهام شرکت از طریق سامانه معاملات فرا بورس ایران انجام می شود، لذا خرید سهام برای متقاضیان پذیره نویسی مطابق با نامه شماره ۱۲۱/۱۷۵۰۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ سازمان بورس و اوراق بهادار بر اساس ترتیبات روش ثبت سفارش مندرج در «دستورالعمل پذیره نویسی و عرضه اولیه اوراق بهادار در بورس اوراق بهادار تهران و فرا بورس ایران» مصوب هیأت مدیره محترم سازمان بورس و اوراق بهادار از طریق شرکت های کارگزاری عضو فرا بورس ایران و با لحاظ حداقل و حداکثر تعیین شده در این اطلاعیه انجام خواهد شد. متقاضیان محترم جهت اطلاع از جزئیات نحوه سفارش گیری و انجام پذیره نویسی اوراق بهادار و سایر مقررات مربوطه ضروری است به دستورالعمل فوق مراجعه نمایند. وجوه متعلق به پذیره نویسانی که سهام به ایشان تخصیص داده نشود، حداکثر ظرف مدت دو روز کاری توسط شرکت کارگزاری مربوطه به آنان مسترد خواهد شد.
- ۳۱. کارمزد خرید سهام در پذیره نویسی:** کارمزدهای پذیره نویسی سهام توسط خریداران و بر اساس ضوابط سازمان بورس و اوراق بهادار پرداخت خواهد شد. لذا خریداران علاوه بر مبلغ ۳،۳۸۷ ریالی، مبلغ کارمزد پذیره نویسی را پرداخت می نمایند.
- ۳۲. معاملات ثانویه:** مطابق بند «ب» ماده ۳۶ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور، معاملات اوراق بهادار ثبت شده در سازمان فقط در بورس ها و بازارهای خارج از بورس دارای مجوز و با رعایت مقررات معاملاتی هر یک از آنها حسب مورد امکان پذیر است و معامله اوراق بهادار مذکور بدون رعایت ترتیبات فوق فاقد اعتبار است.

### نکات مهم:

- ✓ مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات اعلامیه پذیرهنویسی بر عهده ناشر است.
  - ✓ ناشر، شرکت تامین سرمایه، حسابرس، ارزشیابان و مشاوران حقوقی ناشر، مسئول جبران خسارت وارده به سرمایه‌گذارانی هستند که در اثر قصور، تقصیر، تخلف و یا به دلیل ارائه اطلاعات ناقص و خلاف واقع در عرضه اولیه که ناشی از فعل یا ترک فعل آنها باشد، متضرر گردیده‌اند.
  - ✓ ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و شفافیت اطلاعاتی بوده و به منزله تایید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.
  - ✓ پذیرهنویسان می‌توانند در صورت مشاهده هرگونه تخلف از موارد یاد شده در اعلامیه پذیرهنویسی مراتب را کتباً به سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال نمایند.
  - ✓ با عنایت به نامه شماره ۱۲۱/۱۷۴۳۷۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص ضرورت اخذ تاییدیه حسابرس مستقل مبنی بر ایجاد کنترل‌های داخلی مناسب قبل از عرضه سهام و نیز استعلام صورت گرفته توسط این شرکت طی نامه شماره ۰۰/۲/۱۷۳۴۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱، وفق پاسخ دریافتی طی نامه شماره ۱۲۲/۱۰۰۱۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ سازمان بورس و اوراق بهادار دریافت تاییدیه مذکور تا زمان شروع انجام معاملات ثانویه بلامانع اعلام شد.
- اطلاعات و مدارک پذیرهنویسی سهام جدید ناشی از سلب حق تقدم در افزایش سرمایه شرکت فرهنگی ورزشی پرسپولیس (سهامی عام) در وب سایت رسمی کدال به نشانی [www.codal.ir](http://www.codal.ir) در دسترس می‌باشد. ضروری است متقاضیان محترم به موارد مندرج در گزارش ارزش‌گذاری توجه نموده و ضمن مطالعه دقیق گزارش مذکور و سایر اطلاعات منتشره، پس از بررسی‌های لازم موارد را در تصمیمات سرمایه‌گذاری خود مد نظر قرار دهند.

### شرکت فرابورس ایران